

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA
EKONOMIKOS POLITIKOS GRUPĖ**

PAŽYMA

**DĖL VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL VALSTYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO
PERDAVIMO VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN“ PROJEKTO
(TAP NR. TAP-20-1222(2), TAIS NR. 20-9080(3))**

2020-09-13 Nr. NV-2471

Vilnius

Projekto rengėjas: Finansų ministerija.

Projekto tikslas: Siekiama perduoti gyvenamąsias patalpas Vilniaus miesto savivaldybės nuosavybėn būsto fondo reikmėms.

Dabartinė situacija:

Šiuo metu VĮ Turto bankas patikėjimo teise valdo valstybės nekilnojamąjį turtą – 7 butus Vilniuje, S. Nėries g. 15, kuriuose gyvena asmenys, atitinkantys Krašto apsaugos sistemos organizavimo ir karo tarnybos įstatymo 63 straipsnio 12 dalies nuostatas ir kuriems suteikiamos garantijos nebūti išskeldintiems iš užimamų patalpų nesuteikus kitos gyvenamosios vietos.

Krašto apsaugos ministerija pasiūlė šiuos butus, kuriuose nurodyti asmenys gyvena, išbraukti iš Atnaujinamo valstybės nekilnojamojo turto sąrašo, patvirtinto Vyriausybės 2007 m. spalio 10 d. nutarimu Nr. 1082 „Dėl Atnaujinamo valstybės nekilnojamojo turto sąrašo patvirtinimo ir lėšų, likusių atnaujinus valstybės nekilnojamąjį turtą, naudojimo“ ir perduoti juos Vilniaus miesto savivaldybės nuosavybėn būsto fondui. 2019 metais butai buvo išbraukti iš Atnaujinamo valstybės nekilnojamojo turto sąrašo. VĮ Turto bankas pasiūlė Vilniaus miesto savivaldybei perimti minėtus butus, Vilniaus miesto savivaldybės taryba priėmė atitinkamus sprendimus dėl valstybės turto perėmimo savivaldybės nuosavybėn.

Teikiamu nutarimo projektu kartu įgyvendinamas Vyriausybės 2018 m. rugsėjo 19 d. pasitarimo protokolinio sprendimo Nr. 42 4 punktas dėl valstybės gyvenamųjų patalpų perdavimo savivaldybių nuosavybėn ir atsisakymo valstybės gyvenamosios paskirties nekilnojamojo turto.

Projekto esmė:

Siūloma perduoti Vilniaus miesto savivaldybės nuosavybėn savarankiškai savivaldybės funkcijai atlikti valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu VĮ Turto banko patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą: 7 butus, esančius Vilniuje, S. Nėries g. 15-6, 15-18, 15-21, 15-35, 15-39, 15-48, 15-77.

Siūlomų perduoti butų bendras plotas sudaro atitinkamai 40,20 – 81,25 kv. metro, likutinė vertė 13.072,22 – 26.420,19 euro, priklausomai nuo buto bendro ploto.

Derinimas:

Suderinta su Vilniaus miesto savivaldybe ir VĮ Turto banku.

Dėl Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupės pastabų pirminiam projektui, projektas patikslintas, papildyta lydimoji medžiaga, pateikta derinimo pažyma dėl pastabų, į kurias neatsižvelgta.

Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupė dėl patikslinto projekto esminių pastabų neturi.

Atitiktis Vyriausybės programai:

Projektas tiesiogiai Vyriausybės programos nuostatų neįgyvendina, bet atitinka siekius skatinti efektyvų valstybės turto valdymą.

Dalykinio vertinimo išvada:

Siūlytume projektą svarstyti Vyriausybės posėdžio A dalyje.

Patarėjas

Vaclovas Medišauskas, tel. 8 706 63 814, el. p. vaclovas.medisauskas@lr.lt